



## Curriculum Vitae Europass

### Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i) **PARRELLA EDOARDO**  
Indirizzo(i) VIA FIUME N. 22/A - 83025 MONTORO (AV)  
Telefono(i) 393/9127985  
E-mail [edoardoparrella@gmail.com](mailto:edoardoparrella@gmail.com)  
Cittadinanza Italiana  
Data e luogo di nascita 22/01/1974 Avellino(AV)

### Esperienza professionale

#### Date

Dal 22/06/2009 a tutt'oggi

**Agente immobiliare** e preposto alla mediazione di cui all'art. 11 d.m. 452/90 - presso agenzia Casaffare Immobiliare di Parrella Edoardo & C. s.a.s.  
**effettua: ricerche di immobili, prepara gli annunci di vendita e affitto, si occupa di marketing immobiliare e della promozione degli annunci, effettua stime del valore di mercato degli immobili, riceve e valuta le offerte di potenziali acquirenti, cura gli aspetti burocratici, finanziari e contrattuali delle transazioni legate all'acquisto, vendita e affitto di immobili, terreni e proprietà, segue i clienti in tutte le fasi della trattativa di compravendita, offre consulenza e supporto professionale per tutte le questioni relative al mercato immobiliare.**

Dal 07/2002 al 12/2013

**Consulente assicurativo e finanziario** presso Credit Insurance di Edoardo Parrella s.a.s. - società di mediazione creditizia -

Dal 08/1998 al 10/2000

**Titolare** dell'omonima impresa individuale esercente l'attività di Preparazione e concia del cuoio e pelle; preparazione e tintura di pellicce con sede in Solofra (AV)

### Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività, responsabilità e incarichi ricoperti

Amministratore di società assicurative, finanziarie e oggi immobiliari.

## Istruzione e formazione

- 2014/2015 **Diploma scuola media superiore di "Tecnologico-Informatico e Telecomunicazioni presso Istituto Tecnico "Villa Nunziante" - Scafati (SA)**
- 2004 **Abilitazione alla funzione di Agente affari in mediazioni presso S.A.C. .r.l. di Avellino**
- 1994/1995 **Diploma di Ragioniere e Perito Commerciale conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale L. Amabile di Avellino con votazione**

## Capacità e competenze personali

Madrelingua **Italiano**

Altra(e) lingua(e)

Autovalutazione

Livello europeo (\*)

**Lingua**

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
C1	Inglese	C1	Inglese	C1	Inglese	C1	Inglese	C1	Inglese

Capacità e competenze sociali

Sono in grado di e comunicare in modo chiaro e preciso, rispondendo a specifiche richieste della committenza e/o dell'utenza di riferimento grazie alle attività di relazione con la clientela e alle diverse esperienze professionali citate.

Capacità e competenze organizzative

Organizzo autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità capacità acquisite per le diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente le diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.  
Sono in grado di lavorare in situazioni di stress acquisita grazie alla gestione di relazioni con il pubblico/clientela nelle diverse esperienze lavorative.

Capacità e competenze tecniche

Quella dell'agente immobiliare è una professione profondamente intrecciata con il personal branding e la disciplina del marketing che **sono entrambi in continua evoluzione** grazie alle nuove pratiche abilitate dal web e dai social media. Costantemente aggiornato con case study e best practices, in modo da gestire al meglio la propria presenza online e fare in modo che i potenziali clienti percepiscano il valore del mio brand nel modo migliore possibile.  
Conoscenza del mercato, delle quotazioni immobiliari della zona, delle norme

catastali e urbanistiche, degli aspetti legali e gli adempimenti da compiere, che si tratti di compravendite o locazioni.

#### Altre capacità e competenze

Fin dall'infanzia ho fatto sport in particolar modo calcio, nonché giochi da tavolo quali "scacchi" che pratico tutt'ora e che mi ha permesso di acquisire tecniche per la gestione dello stress, ricerca dell'equilibrio e percorsi di consapevolezza che possono essere utilmente utilizzati, a particolari condizioni, anche in altri contesti come quello della gestione delle attività professionali e in particolar modo della gestione della clientela.

Patente Patente di guida "B"